

1945/134/17.1.2003

Εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων

Εγκύκλιος 3/2003 ΥΠΕΧΩΔΕ/Δ/νση Ο.Κ.Κ., με αρ. πρωτ. 1945/134/17-1-2003 και θέμα:

«Εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Αθήνα 17/1/2003

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Αρ. Πρωτ. 1945/134

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ. ΤΜΗΜΑ β' ΠΡΟΣ: Τους αποδέκτες Πολεοδομικών

Εγκυκλίων

Ταχ. Δ/νση: Μεσογείων και Τρικάλων 36

Ταχ. Κώδικας: 11526

Πληροφορίες: Π. Μακρυγιάννη

Τηλέφωνο: 210-6929.903-5/225 - Fax: 210-6918.088

ΑΠΟΦΑΣΗ

Θέμα: Εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 6 του αρθ. 9 του ιδίου Νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2831/2000.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 44, 4, 16 και 28 του Ν. 1577/1985 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον Ν. 2831/2000.
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 22 του ιδίου Νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2831/2000.
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 της Απόφασης 3046/304/30-1/3-2-1989 (ΦΕΚ 59Δ) «Κτιριοδομικός Κανονισμός».

Αποφασίζουμε

1. Η εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων επιτρέπεται πάνω από το μέγιστο ύψος της περιοχής και μέσα στο ιδεατό στερεό χωρίς την έκδοση οικοδομικής άδειας, διότι οι ηλιακοί θερμοσίφωνες δεν αποτελούν οικοδομικό - δομικό έργο αλλά συμπλήρωση των εγκαταστάσεων του κτιρίου και εντάσσονται στο πλαίσιο της ενεργειακής πολιτικής, δεδομένου ότι είναι παθητικά ηλιακά συστήματα.
2. Σε περίπτωση που η εγκατάσταση δεν αποτελείται από εγκεκριμένου τύπου ηλιακούς θερμοσίφωνες, επιβάλλεται η υποβολή τεχνικής έκθεσης και σχεδίου γενικής διάταξης εγκατάστασης, υπογεγραμμένο από τον επιβλέποντα μηχανικό και τα οποία αρχαιοθετούνται στο φάκελο της οικοδομικής άδειας του έργου.
3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση των ηλιακών πάνω σε απολήξεις κλιμακοστασίων και κατά παράβαση του άρθρου 4 του ΓΟΚ '85, σε παραδοσιακούς οικισμούς και διατηρητέα κτίρια.
4. Τα παραπάνω ισχύουν σε εντός σχεδίου περιοχές και όπου επιτρέπεται από τις ειδικές διατάξεις και όρους δόμησης της περιοχής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σ. ΚΑΜΠΕΛΗΣ